Revierpark Wischlingen/2

Am Hallerey

Weg

HALLEREYPLATZ

SPIEL- UND GESELLIGKEITSBEREICH

Gemarkung Huckarde
Flur 6

PARKPLÄTZE

SPIEL- UND SPORTBEREICH

Stadt Dortmund

FREIZEIT UNTER DACH

Verbandsgrünfläche Dortmund Nr. 29

Gemarkung Rahm
Flur 2

Wischlinger Weg

RODELBERG

Gemarkung Dorstfeld
Flur 5

BADEBEREICH

Vorbehaltsstreifen für wasserwirtschaftliche Zwecke

Grenze des Bebauungsplanes Hu 110 der Stadt Dortmund

Grenze des Bebauungsplanes Dt 106 der Stadt Dortmund

Grenze des Bebauungsplanes Dt 106 der Stadt Dortmund

Weg

Am Hallerey

Höfkerstraße

Gemarkung Marten
Flur 3

Unter den im Verfahrensgebiet liegenden Flächen geht der Bergbau um.

Dieses Blatt Nr. 2 der Erstausfertigung ist Bestandteil des aus 2 Blättern bestehenden Bebauungsplanes Revierpark Wischlingen und bildet mit dem Blatt 1 ~~den Blättern~~ der Erstausfertigung eine Einheit.

Reiff
Stadtrat

STADT DORTMUND 4013

STADT DORTMUND

Blatteinteilung

1
2

Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk

BEBAUUNGSPLAN

„Revierpark Wischlingen", in der Stadt Dortmund
– Verbandsgrünfläche Dortmund Nr. 29 tlw. –

(nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 [BGBL. I. S 341])

BLATT 2

Maßstab 1:1000

Plan-Nummer
22 Gr II Nr. 121/2

Revierpark Wischlingen/2

Stadt Dortmund
Gemarkung Huckarde Flur 6
Gemarkung Dorstfeld Flur 5

Dieses Blatt ist Bestandteil des Bebauungsplanes „Revierpark Wischlingen", in der Stadt Dortmund – Verbandsgrünfläche Dortmund Nr. 29 tlw.

Der Vermerk über sämtliche Bestandteile und die Aufstellungsvermerke befinden sich auf dem ~~ersten~~ Blatt.

Essen, den 5. 1. 1975
Vermessungsdirektor

Bestand

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Eigentumsgrenze
- Flurstücksgrenze
- 122 Flurstücks-Nr.
- Verkehrsflächen (Schiene)
- Verkehrsflächen (Straßen und Wege)
- Gewässer
- Gebäude (Hausnummer)
- Straßenbahn
- (1) lfd. Nr. des Eigentümerverzeichnisses

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt.

Verwendete Unterlagen:
Amtl. Kartenwerk des Vermessungs- u. Katasteramtes der Stadt Dortmund

Essen, den 19. 12. 1974
Vermessungsassessor

- W Unterirdische Leitungen
- 110 kv Oberirdische Leitungen
- 110 kv Hochspannungsleitung
- G Gasleitung
- W Wasserleitung

Weitere Signaturen siehe Katastervorschriften und Planzeichenverordnung

Für die Erarbeitung des Planentwurfs

Essen, den 5. 1. 1975
Vermessungsdirektor

Bestehenbleibende Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Aufhebung alter Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Gehört zur Verfügung vom 16. 12. 1975
Az: IB3 - 125.112 (Dtm. SVR 13)
Landesbaubehörde Ruhr
I. A.
Oberregierungs- u. -vermessungsrat

Neufestsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Begrenzungslinie
- Fläche für die Forstwirtschaft
- öffentl. Grünfläche (Erholungswald)
- öffentl. Grünfläche (Freizeitpark) (siehe auch Blatt 1 textl. Festsetzungen Nr. 2)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- –15.0 m– Maßangaben u. Maßlinien

Nachrichtliche Darstellungen

- festgesetzte Verkehrsflächen (Schiene)
- festgesetzte Verkehrsflächen (Straßen und Wege)
- Überschwemmungsgebiete
- Begrenzung der Wasserschutzzonen
- Begrenzung der Verbandsgrünflächen nach Verbandsverzeichnis

Hinweise, keine Festsetzungen

- Wasserwirtschaftliche Fläche für Zwecke d. Emschergenossenschaft

z. B. PARKSEE Die grün eingedruckten Namen (Oberbegriffe zu den textlichen Festsetzungen Nr. 2) geben die geplanten Standorte der Freizeitanlagen an. (siehe Blatt 1)

Revierpark Wischlingen/2