Es wird die Übereinstimmung der Bestandsangaben bescheinigt:

Mit den Katasterunterlagen und der Örtlichkeit
~~Zu diesem Plan gehört ein Eigentumerbestandsverzeichnis~~

Dortmund, den 15. Januar 1961

Städt. O. Verm. Rat

Mit der bereits festgestellten städtebaulichen Planung

Dortmund, den 30. 11. 1960

Städt. Oberbaurat

Entworfen und aufgestellt:

Dortmund, den 30. 11. 1960

Baudezernent — Stadtplanungsamt

Stadtrat — Städt. Oberbaurat

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) ~~u. 13~~ des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV NW S. 75) durch Beschluß der Ratsversammlung vom 15. 7. 1961 aufgestellt worden.

Dortmund, den 17. 7. 1961

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Der Rat der Stadt Dortmund hat am 24. 7. 1961 nach § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl I S. 341) die Aufstellung des Bebauungsplanes 14/1 beschlossen.

Dortmund, den 26. 7. 1961

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Der Rat der Stadt Dortmund hat am 26. 7. 1961 nach § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl I S. 341) den Bebauungsplan-Entwurf 14/1 und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Dortmund, den 26. 7. 1961

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Der Bebauungsplan-Entwurf 14/1 und die Begründung haben nach § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl I S. 341) auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom 21. 8. 1961 bis 20. 9. 1961 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Dortmund, den 2. 10. 1961

Der Oberstadtdirektor
In Vertretung
Stadtrat

Der Rat der Stadt Dortmund hat am 18. 12. 61 nach § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl I S. 341) den Bebauungsplan 14/1 als Satzung beschlossen.

Dortmund, den 19. 12. 1961

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Der Bebauungsplan 14/1 ist nach § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl I S. 341) mit Verfügung vom 7. 2. 1962 - 542 - 125.4 - (Dortm. 14) genehmigt worden.

Essen, den 1. 2. 1962

Landesbaubehörde Ruhr
Regierungsbaurat

Die öffentliche Auslegung des von der Landesbaubehörde Ruhr mit Verfügung vom 7. 2. 1962 - 542 - 125.4 - (Dortm. 14) genehmigten Bebauungsplanes ist nach § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl I S. 341) in den Bekanntmachungen - Amtliches Organ der Stadt Dortmund - Nr. am 23. 2. 1962 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Dortmund, den 26. 2. 1962

Der Oberstadtdirektor
In Vertretung
Stadtrat

Zeichenerklärung

Blatt 1/14/1

Anlage 1

1. Gebäudebestand.

Wohn. u. Geschäftsg. | gewerbl. Geb. | öffentl. Geb.

- vorhanden
- behelfsmäßig errichtet
- behelfsmäßiger Ausbau
- unbewohnte Ruine
- früherer Gebäudegrundriß
- II Geschoßzahl vorhandener Gebäude
- Geschoßzahl neuer Gebäude
- II/ abgeänderte Geschoßzahl vorhandener Gebäude

2. Grenzen, Flucht – u. Baulinien.

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- Grenze des Durchführungsplangebietes
- Grenze des Umlegungsgebietes
- Grenze des Leitplangebietes
- unverändert bestehenbleibende Fluchtlinie
- " " Baulinie
- " " Flucht – u. Baulinie
- neue Fluchtlinie
- neue Baulinie (vordere u. hintere Baulinie)
- neue Flucht – u. Baulinie
- Aufteilung des Straßenprofiles

3. Verkehrs –, Grün – u. Bauflächen.

verbleibend | neu

- Öffentliche Verkehrsfläche (Straßen)
- Öffentliche Verkehrsfläche (Parkplatz)
- Öffentliche Grünfläche
- Private Grünfläche (Vorgarten)
- Durchfahrt
- Arkaden
- Verkehrsband Schiene

Überprüft gemäß § 2, Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29. 4. 1950 in der Fassung vom 29. 4. 1952 und gemäß §§ 1, 16, 19, 21 und 22 des Pr. Gesetzes betr. Verbandsordnung für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 5. 5. 1920/29. 7. 1929.
Durch diesen DURCHFÜHRUNGSPLAN werden Verbandsbelange nicht berührt.
Essen, den 29. Juni 1961

Der Verbandsdirektor
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
Ass. d. Verm. Dienst.

Poststraße — Hiltropwall — Hansastraße — Beurhausstraße — Hohe Straße — Ostenhellweg — Hakenstraße — Westfalendamm

Postamt 3 — Stadtgemeinde Dortmund (Grundstücksfonds) — Störmann, Karl, Kaufmann, 411 — Störmann, Arnold, Kaufmann u. Dekorateur — Kentzler, Heinr. — Neudermann, Erich Dr. med.

Flurkarte
Stadt-Grundkarte
0109 d

1 : 500

Stadt Dortmund