tlw. ersetzt durch B-Plan H2292

Auf dem breiten Stuhl

Am Meininghaus

Im Eikendeln

Stadtkreis

Dortmund

Im Asenberg

Gemarkung

Syburg

Verbandsgrünfläche

Flur 3

Dortmund Nr. 19

Aufm Mühlenfelde

An der Mühle

Haus Husen

Am Haasen

Werthwiese

Teich

Teich

Die Weiden

Unter dem im Verfahrensgebiet liegenden Flächen geht der Bergbau um.

Die Übereinstimmung mit dem Originalplan bescheinigt:
Essen, den 11. Okt. 1971
Öffentl. best. Verm.-Techniker

Blatteinteilung

1 / 2 / 3

Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk

BEBAUUNGSPLAN

„Hohensyburg"

– Verbandsgrünfläche Dortmund Nr. 19 tlw. –

in Dortmund

(nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 [BGBL. I. S 341])

BLATT 3

Maßstab 1:2000

Plan-Nummer

22 Gr. II Nr. 92/3

Stadt Dortmund

Gemarkung Syburg Flur 3

Bestand

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Eigentumsgrenze
- Flurstücksgrenze
- 122 Flurstücks-Nr.
- Verkehrsflächen (Schiene)
- Verkehrsflächen (Straßen und Wege)
- Gewässer
- Gebäude (Hausnummer)
- Straßenbahn
- lfd. Nr. des Eigentümerverzeichnisses
- W Unterirdische Leitungen
- 110 kv Oberirdische Leitungen
- 110 kv Hochspannungsleitung
- G Gasleitung
- W Wasserleitung

Weitere Signaturen siehe Katastervorschriften und Planzeichenverordnung

Dieses Blatt ist Bestandteil des Bebauungsplanes „Hohensyburg" in Dortmund, Verbandsgrünfläche Nr. 19 tlw.

Der Vermerk über sämtliche Bestandteile und die Aufstellungsvermerke befinden sich auf dem ersten Blatt.

Essen, den 15. 4. 1969 (L.S.) gez. Poser
Vermessungsdirektor

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt.

Verwendete Unterlagen: Amtl. Kartenwerk des Verm.- u. Katasteramtes der Stadt Dortmund

Essen, den 29. März 1968 (L.S.) gez. Poser
Vermessungsdirektor

Für die Erarbeitung des Planentwurfs

Essen, den 15. 4. 1969

(L.S.) gez. Poser
Vermessungsdirektor

Bestehenbleibende Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Gehört zur Verfügung vom 22.7.1970
Az. LRR-185.4 (Dortmund IV/5)
Landesbaubehörde Ruhr

Aufhebung alter Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Neufestsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Begrenzungslinie
- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche für die Forstwirtschaft
- Verkehrsflächen (Schiene)
- Verkehrsflächen (Straßen und Wege) öffentlich
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Maßangaben u. Maßlinien

Nachrichtliche Darstellungen

- festgesetzte Verkehrsflächen (Schiene)
- festgesetzte Verkehrsflächen (Straßen und Wege)

Überschwemmungsgebiete

Begrenzung der Wasserschutzzonen

- Begrenzung der Landschaftsschutzflächen

Vermerkte Darstellungen

- Begrenzung der Verbandsgrünflächen nach Verbandsverzeichnis