Hohensyburgstraße

Am Sonn

Am Schildsiepen

In der Egge

Im Kämpchen

Auf m Roland

Klusenberg

Hengsteysee

Ruhr

An der Eband

Auf der Burg

Stadtkreis

Gemarkung Syburg

Flur 3

Verbandsgrünfläche Dortmund Nr. 19

Syburger Dorfstraße

Syburger Straße

Dortmund

Im Wallsiepen

Auf dem Felde

Auf dem Schilde

Aufm neuen Lande

Dabenstück

Am Sattler

Schlacht

Bölaberg

Zwieflott

tlw. ersetzt durch B-Plan Hö 230

Unter dem im Verfahrensgebiet liegenden Flächen geht der Bergbau um.

Die Übereinstimmung mit dem Originalplan bescheinigt:
Essen, den 11.12.1970
Bez. geprüfter Vermessungstechniker

Blatteinteilung

1 2 3

Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk

BEBAUUNGSPLAN

„Hohensyburg"

–Verbandsgrünfläche Dortmund Nr. 19 tlw.–

in Dortmund

(nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 [BGBL. I S 341])

BLATT 2

Maßstab 1:2000

Plan-Nummer
22 Gr. II Nr. 92/2

Stadt Dortmund

Gemarkung Syburg Flur 3

Bestand

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Eigentumsgrenze
- Flurstücksgrenze
- 122 Flurstücks-Nr.
- Verkehrsflächen (Schiene)
- Verkehrsflächen (Straßen und Wege)
- Gewässer
- Gebäude (Hausnummer)
- Straßenbahn
- ① lfd. Nr. des Eigentümerverzeichnisses
- W Unterirdische Leitungen
- 110 kv Oberirdische Leitungen
- 110 kv Hochspannungsleitung
- G Gasleitung
- W Wasserleitung

Weitere Signaturen siehe Katastervorschriften und Planzeichenverordnung

Dieses Blatt ist Bestandteil des Bebauungsplanes „Hohensyburg" in Dortmund Verbandsgrünfläche Nr. 19 tlw.

Der Vermerk über sämtliche Bestandteile und die Aufstellungsvermerke befinden sich auf dem ersten Blatt.

Essen, den 15. 4. 1969 (L.S.) gez. Peser
Vermessungsdirektor

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt.

Verwendete Unterlagen:
Amtl. Kartenwerk des Verm.- u. Katasteramtes der Stadt Dortmund

Essen, den 29. März 1968 (L.S.) gez. Peser
Vermessungsdirektor

Für die Erarbeitung des Planentwurfs

Essen, den 15. 4. 1969

(L.S.) gez. Peser
Vermessungsdirektor

Bestehenbleibende Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Aufhebung alter Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Gehört zur Verfügung vom 22.7.1970
Az. I B2 - 125/41 Dortmund swe

Landesbaubehörde Ruhr

Neufestsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Begrenzungslinie
- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche für die Forstwirtschaft
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Verkehrsflächen (Schiene)
- Verkehrsflächen (Straßen und Wege)
- öffentlich
- öffentliche Grünfläche (Parkanlage) einschl. vorhand. Gaststätten u. eingegrünter Parkplätze
- priv. Grünfläche (Hausgarten)

Nachrichtliche Darstellungen

- festgesetzte Verkehrsflächen (Schiene)
- festgesetzte Verkehrsflächen (Straßen und Wege)
- Überschwemmungsgebiete
- Begrenzung der Wasserschutzzonen
- Begrenzung der Landschaftsschutzflächen

Vermerkte Darstellungen

- Begrenzung der Verbandsgrünflächen nach Verbandsverzeichnis