1. Ausfertigung

Bebauungsplan – Ölbachtal – Änderung Nr. 1 und Ergänzung

Maßstab 1:500

NEU

ALT

Überhangflächen

Fläche für die Landwirtschaft

Weg

Verkehrsfläche

gepl. Änderungsbereich

Änderungsbereich

Dreireihiger Gehölzstreifen, wird im Landschaftsplan Dortmund – Mitte nach dem Landschaftsgesetz NW festgesetzt.

Brache

Spielplatz

Dorfstraße

Bovinghauser

10738

10922

10923

355 109 119 52 872 952 392 393 394 395 396 397 343 53 408 410 411 412 413 423 398 399 400 407 414 406 415 86 88 90 98 100 102 121 123 125 127 129 131 876 875

Zeichenerklärung

Festsetzungen

Grenzen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs 7 BauGB)
- Grenze des Änderungsbereiches

Verkehrsflächen (§ 9 Abs 1 Nr.11 BauGB)

- Straßenverkehrsfläche (öffentlich)
- Straßenbegrenzungslinie
- V Verkehrsgrün

Stadt Dortmund
- Stadtplanungsamt -

B-Plan Ölbachtal

Änderung Nr. 1

Maßstab 1:500

Flurkarte 9109 N

Zu dieser Änderung gehört die Begründung vom 10.8.1989

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.81. Die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke stimmen mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters Stand Dez. 1989 überein. Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.

Stadt Dortmund – Vermessungs- u. Katasteramt – 4600 Dortmund 1

Dortmund, den 08. Jan. 1990

Der Oberstadtdirektor
Im Auftrage
Lamping
Städt. Vermessungsdirektor
Leiter des Katasteramtes

Der Rat der Stadt hat am 3.3.1988 nach § 2 BauGB Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, den Bebauungsplan zu ändern. Änderung~~(en)~~ Nr. 1.

Dortmund, den 22.1.1990

Oberbürgermeister

Ratsmitglied

Die vom Rat der Stadt am nach § 3 Abs 1 BauGB Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossene Bürgerbeteiligung wurde durchgeführt.

Dortmund, den

Der Oberstadtdirektor
Im Auftrage

Abteilungsleiter

Der Rat der Stadt hat am 3.3.1988 nach § 3 Abs 2 BauGB Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, die Änderung ~~(en)~~ Nr. 1 des Bebauungsplanes Ölbachtal – Teilgeb. Dortm. mit Begründung auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Dortmund, den 22.1.1990

Oberbürgermeister

Ratsmitglied

Die Änderung ~~(en)~~ Nr. 1 des Bebauungsplanes Ölbachtal – Teilgeb. Do. mit Begründung hatthaben nach § 3 Abs. 2 BauGB Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) auf die Dauer eines Monats vom 16.5.1988 bis 16.6.1988 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Dortmund, den 3.1.1990

Der Oberstadtdirektor
Im Auftrage
Abteilungsleiter

Der Rat der Stadt hat am 23.11.1989 nach § 10 BauGB Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) die Änderung ~~(en)~~ Nr. 1 des Bebauungsplanes Ölbachtal – Teilgeb. Dortm. als Satzung beschlossen.

Dortmund, den 22.1.1990

Oberbürgermeister

Ratsmitglied

Diese Änderung ~~(en)~~ ist ~~sind~~ der höheren Verwaltungsbehörde - Regierungspräsident Arnsberg - nach § 11 BauGB angezeigt worden. Der Regierungspräsident Arnsberg hat eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.

Dortmund, 5.7.1990

Der Oberstadtdirektor
Im Auftrag
Abteilungsleiter

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist nach § 12 BauGB in den „Dortmunder Bekanntmachungen" Amtsblatt der Stadt Nr. 26 vom 29.6.1990 ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist ~~sind~~ die Änderung ~~(en)~~ Nr. 1 des Bebauungsplanes – Ölbachtal – in Kraft getreten.

Dortmund, 5.7.1990

Der Oberstadtdirektor
Im Auftrag
Abteilungsleiter