177/1

T3

177/1

T4

1. Ausfertigung

BEBAUUNGSPLAN 177

Zugleich Aufhebung von Festsetzungen des Bebauungsplanes -Baustufenordnung. und der Bebauungspläne 6 und 6/1

Maßstab 1:500

siehe Änderung Nr. (5)
(Umstellung auf BauNVO 1990)

Es gilt die Baunutzungsverordnung 1962
(Bundesgesetzblatt I S. 429)

in 2 Blättern

Landgrafenschule

Anschluß Beb.Pl. 6 u. 169

Markische Straße

Landgrafenstraße

Friedenstraße

Markgrafenstraße

Kronenstraße

Kronenburgallee

Petrystraße

Wiskottstraße

Industrie- u. Handelskammer

Brauerei Kronenburg

Anschluß Beb.Pl. 180

Anschluß Beb.Pl. 6/1 u. 169

Anschluß Blatt 2

B III g
WA III 0,4 (1,2) g
(§ 17(8) BauNVO)

GI 0,7 (9,0)
Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr 1a BBauG):
nach §9(4) BauNVO sind nur Anlagen des Baugewerbes zulässig
(4) Bauweise siehe ergänzende Planfestsetzung
C III g

XVIII

GE 0,6 (2,0)
(4) Bauweise siehe ergänzende Planfestsetzung
IV
C III g

MK V 0,6 (2,0)
Bauweise s. erg. Planfestsetzg.
(4)

WR III 0,4 (1,2) g
(§ 17(8) BauNVO)

WA III 0,4 (1,2) g
(§ 17(8) BauNVO)

WR III 0,3 (0,9) g

B II g

privat

L 595

1742 1741 1375 1373 1372

EIGENTÜMERBESTANDSVERZEICHNIS

1. Vater, Philipp Ernst, Dipl.Arch
2. Bednarek, Adelheid
3. Bednarek, Walter
4. Küper, Rudolf, Drs med.
5. Osterkrüger, Anna
6. Darley, Lieselotte
7. VEW AG
8. Klöpper, August; Erbo. Klöpper, August
9. Egelhof, Hermann, Ehefrau
10. Gemeinn. Wohnstätten Gen. Dortmund-Süd
11. Krabeer, Wilhelm
12. Eickhoff, Walter u. Eickhoff, Elisabeth je 1/2
13. Wenker, Heinrich, Brauerei Kronenburg
14. Voy, Erich
15. Herbst, Grete
16. Fichter, Heinrich u. Ehefrau Eva-Maria je 1/2
17. Goentz, Gerhard, *, Anna Maria u. Ariane, Ingrid
18. Die Wohnungseigentümer
19. Stute, Theodor, zu 3/5 u. Notz, Ilse zu 2/5
20. Lippner, Ruth
21. Gladde, Konrad u. Ehefrau
22. Stock, Karl
23. Schlüter, Herbert, Dr.jur.
24. Ranor, Walter
25. Schreer, Friedrich
26. Kunz, Doris
27. Hagenter, Käthe
28. Petersmann, Klara Lina Emma
29. Ettelä, Karl
30. Jostenhaus, Otto
31. Plüser, Lucie u. aus der Mark, Alice je 1/2
32. Rosendahl, Max, Ehefrau
33. Wiersdörfer, Hannelore
34. Späth, Paul
35. Hartmann, Emma
36. Koppenhorst, Josef, Dr. med.
37. Stadt Dortmund - Grundstücksfonds
Erbb.: Arbeiter Wohlfahrt e. V.
38. Bruger, Edith
39. Heimann, Thea
40. Lindner, Fritz
41. Motte, Hermann
42. Pulten, Hans zu 1/3 u. Pulten Hans-Jürgen zu 2/3
43. Treubau Ges. f. Rhein-Ruhr, mbH
44. Brinkmann, Wilhelm
45. Wallhorst, Elias
46. Fricler, Johann
47. Belzing, Hildegard
48. Snentag, Hildegard
49. Lo hmann, Helene
50. Gerisch, Hans
51. Muckermann, Friedrich
52. Schmidt, Ludwig
53. Schacht, Emmy
54. Göttner, Friedrich u. G Göttner, Martha
55. Huth, Elisabeth
56. Stevens, Hans KG
57. Kohlpoth, Aug. u. Mitelgentümer
Rothgens, Walter sen.

Dieses Blatt Nr. 1 der Erstausfertigung ist Bestandteil des aus 2 Blättern bestehenden Bebauungsplanes 177 und bildet mit dem Blatt 2 /den Blättern der Erstausfertigung eine Einheit.

Reiff
Stadtrat

Gehört zur Vfg. v. 25. 8. 1969
Az. I 32-18 16 (Dortmund 177)
Landesbaubehörde Ruhr

T1

177/1

STADT DORTMUND
Bebauungsplan 177
in 2 Blättern (Blatt 1)
Flurkarte 0208e | 0208f
Stadtgrundkarte 0208c | 0208d
Maßstab 1:500

T2

177/1