# DURCHFÜHRUNGSPLAN NR. 15

für das Gebiet: KAISERSTR. – WEISSENBURGER STR. – VERBINDUNGSBAHN – HANNÖVERSCHE STR. – MANTEUFFELSTR. – DAVIDISSTR.

in 9 Blättern

Blatt 4 u. 5

## FLUCHTLINIEN UND BAUZONEN

Maßstab 1:500

Gemarkung Dortmund

### Zeichenerklärung

**Gebäudebestand**

| Wohn- u. Geschäftsgeb. | gewerbliche Gebäude | öffentliche Gebäude | |
|---|---|---|---|
| | | | vorhanden |
| | | | behelfsmäßig errichtet |
| R | R | R | behelfsmäßiger Ausbau |
| R | R | R | unbewohnte Ruine |
| | | | früherer Gebäudegrundriß |

II Geschoßzahl vorhandener Gebäude

III Geschoßzahl neuer Gebäude

II/III abgeänderte Geschoßzahl vorhandener Gebäude

**Grenzen, Flucht- und Baulinien**

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- Grenze des Durchführungsplangebietes
- Grenze des Umlegungsgebietes
- unverändert bestehenbleibende Fluchtlinie
- unverändert bestehenbleibende Baulinie
- unverändert bestehenbleibende Flucht- u. Baulinie
- neue Fluchtlinie
- neue Baulinie (vordere und hintere Baulinie)
- neue Flucht- und Baulinie
- Aufteilung des Straßenprofiles
- Fluchtlinie nicht anbaufähig

**Verkehrs–, Grün- und Bauflächen**

| verbleibend | neu | |
|---|---|---|
| | | öffentliche Verkehrsflächen (Straßen) |
| | | öffentliche Verkehrsflächen (Parkplatz) |
| | | öffentliche Grünflächen |
| | | private Grünflächen (Vorgarten) |
| | | Durchfahrt |
| | | Arkaden |
| | | Verkehrsband Schiene |

Flur 119

Flur 118

Flur 120

Flur 130

Flur 131

Lippestraße

Hamburger Straße

Goebenstraße

ersetzt durch B-Plan In.0.10512

ersetzt durch B-Plan In.0.10512

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

Von einer Hofbebauung freizuhalten

eingeschoß. Zwischenbau

Fluchtlinie

Flucht- u. Baulinie

---

Der Rat der Stadt hat am 27.9.1976 nach § 2 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

Dortmund, den 28.9.1976

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Der Rat der Stadt hat am 27.9.1976 nach § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) beschlossen, die Änderung Nr. 16 dieses Bebauungsplanes mit Begründung auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Dortmund, den 28.9.1976

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Die Änderung Nr. 16 dieses Bebauungsplanes mit Begründung hat nach § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) für die Dauer eines Monats vom 15.11.1976 bis 15.12.1976 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Dortmund, den 16.12.1976

Der Oberstadtdirektor
In Auftrag
Abteilungsleiter

Der Rat der Stadt hat am 14.2.1977 nach § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) die Änderung Nr. 16 dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

Dortmund, den 15.2.1977

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Die Änderung Nr. 16 dieses Bebauungsplanes ist nach § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom genehmigt worden. Az.: 35.2.1-2.4-59/77 27. APR. 1977

~~Arnsberg~~, den

Der Regierungspräsident
Im Auftrag

Der Regierungspräsident 87 Arnsberg

Die Genehmigung der Änderung Nr. 16 dieses Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in den "Dortmunder Bekanntmachungen" – Amtliches Organ der Stadt – Nr. 26 vom 1.7.77 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Mit ~~der heute stattfindenden~~ dem Tag nach dieser Bekanntmachung wurde die Änderung Nr. 16 dieses Bebauungsplanes rechtsverbindlich.

Dortmund, den 5.7.1977

Der Oberstadtdirektor
In Auftrag
Abteilungsleiter