1. Ausfertigung

Bebauungsplan InW 120
- Entwicklung Hauptbahnhof -

zugleich Änderung der Bebauungspläne :
23, 106, 108, 117, 166, Nord III Ost, InW 109, InN 106 und InN 217

bestehen bleibender Teil des Bebauungsplanes

Flur 57 · Flur 56 · Flur 55 · Flur 2

Kesselstraße · Johanna – Helzer – Straße · Grüne Straße · Kirchenstraße · Kirchenstraße · Steinstraße · Königswall · Bahnhofstraße · Treibstraße · Westfalastr. · Heinrich – Auggel – Schulte – Straße · Übelgönne · Rheinische Straße · Schwarze – Brüder – Straße · Kampstraße · Westenhellweg · Schmiedingstraße · Harenberg Haus · Großkino CineStar · IWO Haus · Probsteihof · Probstei-Kirche · Platz von Aussaint · Platz

WA III (0,8) 2,0 · WA III (0,8) 2,0 · SO - Parkhaus - 0,8 2,4 TH 113,0m üNN · SO Hotel, Geschäfte, Büro u. Verwaltung GRZ (1,0) GFZ 6,0 TH 195,0m üNN · SO Multifunktionales Zentrum GRZ (1,0) GFZ 4,0 TH 122,50m üNN · SO - Parkhaus - GRZ (1,0) GFZ 4,0 TH 122,50m üNN · MK VI 1,0 6,0 · MK · BL · Platz

Überschwung ab UK 6,50m über OK Fahrbahn · Lichtraum über OK Fahrbahn 5,10m üNN · Zufahrt zur DB Autoverladung · Lichtraum über OK Fahrbahn 4,70m über OK Fahrbahn · Fußgängerbrücke Lichtraum über OK Fahrbahn 4,70m über OK Fahrbahn

Der Rat der Stadt hat am 13.06.2002 nach § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, BGBl. III FNA 213-1) beschlossen, den Bebauungsplan InW 120 für aufzuheben und die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Bauleitplanung zu beteiligen.

Dortmund, 27.06.08
Oberbürgermeister · Ratsmitglied

Dieser Beschluß ist ortsüblich bekannt gemacht worden.

Dortmund, 22.7.08
Leiter der Projektgruppe (6/MTC)

Hiermit wird entsprechend § 2 Abs. 3 der Bekanntmachungsverordnung vom 26.08.1999 (GV.NRW 1999, S. 516) bestätigt, dass der Wortlaut der Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes InW 120 mit dem Beschluss des Rates vom 13.12.2002 übereinstimmt und dass die Verfahrensvorschriften gemäß § 2 Abs. 1 und 2 BekanntmachungsVO eingehalten worden sind.

Dortmund, 19.01.2009
Oberbürgermeister

Die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 04.08.2008 bis 05.09.2008 stattgefunden.

Dortmund, 23.09.08
Leiter der Projektgruppe (6/MTC)

Der Rat der Stadt hat am 11.12.2008 nach § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW S. 666, SGV.NRW 2023) die Aufhebung dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

Dortmund, 22.12.2008
Oberbürgermeister

Der Rat der Stadt hat am 13.06.2002 beschlossen, diesen Bebauungsplan mit Begründung auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Dortmund, 27.06.08
Oberbürgermeister · Ratsmitglied

Die Satzungsbeschlüsse ist nach § 10 Abs. 3 BauGB in Dortmunder Bekanntmachungen / Anzeiger von Stadt-Nr. vom 23.01.2003 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist die Aufhebung des Bebauungsplanes InW 120 in Kraft getreten.

Dortmund, 28.01.2003
Leiter der Projektgruppe (6/MTC)

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990. Die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke stimmen mit den Nachweisen des Liegenschaftskatasters überein.
Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.

Dortmund, den _____
Leiter des Katasteramtes

Dieser Bebauungsplan hat gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) sowie § 7 Abs. 2 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW S. 666, SGV.NRW 2023) in der Zeit vom 23.01.2003 bis 23.01.2005 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Dortmund, 23. Juli 2003
Stadtrat

Projektgruppe zum Umbau des
Dortmunder Hauptbahnhofes
Königswall 18a
44137 Dortmund

STADT DORTMUND Projektgruppe 6 / MTC

1. Ausfertigung

Bebauungsplan InW 120
- Entwicklung Hauptbahnhof -

in 2 Blättern, Blatt Nr.1

Blatt 2 > Textliche Festsetzungen und Hinweise
> Zeichenerklärung
> Unterschriften

Maßstab 1:1000

Zu diesem Bebauungsplan gehört die Begründung vom 25.11.2003
Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 23.01.1990

6 / MTC