BEIBLATT NR.1 ZUM BEBAUUNGSPLAN Hom 171

ÄNDERUNG NR.3

Maßstab 1:1000

verl. Löttringhauser Str.

BEBAUUNGSPLAN HOM 132

ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND

- EIGENTUMSGRENZE
- II GESCHOSSZAHL VORH. GEBÄUDE

FESTSETZUNGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
- MI MISCHGEBIETE
- MK KERNGEBIETE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- III HÖCHSTGRENZE DER ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- (0.7) GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE - STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN - BAULINIEN - BAUGRENZEN

- △ GEBÄUDE U. HAUSGRUPPEN BELIEBIGER LÄNGE ZULÄSSIG
- BAUGRENZE

ÄUSSERE GESTALTUNG BAULICHER ANLAGEN

- SD SATTELDACH
- FD FLACHDACH

BAULICHE ANLAGEN U. EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

- KINDERTAGESSTÄTTE - KINDERGARTEN
- KRANKENHAUS
- BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF

VERKEHRSFLÄCHEN

- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (ÖFFENTLICH)
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE BEGENZUNG SONSTIGER VERKEHRSFLÄCHEN

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- BAUGEBIETSGRENZE UND ABGRENZUNGEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am **21.06.1979** die mit der Ziffer **3** bezeichnete vereinfachte Änderung dieses Bebauungsplanes nach § 13 (1) i.V.m. § 10 des Bundesbaugesetzes i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) und i.V.m. den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen i.d.F. der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV NW 1975 S. 91) als Satzung beschlossen.

Dortmund, den **27.06.1979**

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Die vereinfachte Änderung Nr. **3** dieses Bebauungsplanes sowie Zeit und Ort ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 des Bundesbaugesetzes i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) in den * Dortmunder Bekanntmachungen * - Amtliches Organ der Stadt - Nr. **26** vom **10.07.1979** ortsüblich bekanntgemacht worden.

Mit dem Tage nach der Bekanntmachung wurde die vereinfachte Änderung Nr. **3** rechtsverbindlich.

Dortmund, den **13.07.1979**

Der Oberstadtdirektor
Im Auftrage

Abteilungsleiter i.V.

STADT DORTMUND

Bebauungsplan Hom171
in 1 **Blatt**
Flurkarte 0005 N
Stadtgrundkarte

Maßstab 1:1000