Verbandsgrünfläche Nr. 25

Flur 1

Verbandsgrünfläche Nr. 25

Flur 3

Am Kückshause

Kreis Iserlohn

Gemarkung Westhofen

Verbandsgrünfläche Iserlohn Nr. 24

Flur 11

BUNDESAUTOBAHN

Sauerlandlinie (A 45)

Auf dem Ost-Ebberg

Flur 3

Flur 1

Auf dem Buchholz

Flur 2

Kämmereiwald

Ebberg

Hansalinie (A 1)

BUNDESAUTOBAHN

Die Übereinstimmung mit dem Originalplan bescheinigt.
Essen, den 28. NOV. 1978
Vermessungsamtmann

Blatteinteilung



BLATT 4

Maßstab 1:2000

Plan-Nummer

34 Gr. II Nr. 2/4

Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk

BEBAUUNGSPLAN

„Buchholz" – Verbandsgrünfläche Iserlohn Nr. 24 und 25 tlw. –

in Westhofen und Holzen, Kreis Iserlohn

(nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 [BGBL. I. S 341])

Westhofen, Kreis Iserlohn

Gemarkung Westhofen Flur I, 2, 3, 8 und 11

Gemarkung Holzen Flur 13

Bestand

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Eigentumsgrenze
- Flurstücksgrenze
- 122 Flurstücks-Nr.
- Verkehrsflächen (Schiene)
- Verkehrsflächen (Straßen und Wege)
- Gewässer
- Gebäude (Hausnummer)
- Straßenbahn
- (1) lfd. Nr. des Eigentümerverzeichnisses
- W Unterirdische Leitungen
- ⚡ 110 kv Oberirdische Leitungen
- 110 kv Hochspannungsleitung
- G Gasleitung
- W Wasserleitung

Weitere Signaturen siehe Katastervorschriften und Planzeichenverordnung

Bestehenbleibende Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Aufhebung alter Festsetzungen

- Begrenzungslinie
- Baulinie

Neufestsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Begrenzungslinie
- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche für die Forstwirtschaft
- Grünfläche
- öffentl. Grünfläche (Parkanlage)
- öffentl. Grünfläche (Dauerkleingärten)
- öffentl. Grünfläche (Friedhof)
- öffentl. Grünfläche (Sportanlage)
- öffentl. Grünfläche (Spielplatz)
- Fläche für die Land- oder Forstwirtschaft
- Ausnahme gem. § 31 (1) BBauG. (siehe Text)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Maßangaben u. Maßlinien

Nachrichtliche Darstellungen

- festgesetzte Verkehrsflächen (Schiene)
- festgesetzte Verkehrsflächen (Straßen und Wege)

Überschwemmungsgebiete

Begrenzung der Wasserschutzzonen

Begrenzung der Landschaftsschutzflächen

Vermerkte Darstellungen

Begrenzung der Verbandsgrünflächen nach Verbandsverzeichnis

Dieses Blatt ist Bestandteil des Bebauungsplanes „Buchholz" – Verbandsgrünfläche Iserlohn Nr. 24 u. 25 tlw. – in Westhofen, Kreis Iserlohn

Der Vermerk über sämtliche Bestandteile und die Aufstellungsvermerke befinden sich auf dem ersten Blatt.

Essen, den 25.8.1969 gez. Hirt Vermessungsdirektor

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt.

Verwendete Unterlagen: Amtl. Kartenwerk des Katasteramtes der Stadt Iserlohn

Essen, den 12. Mai 1969 gez. Hirt Vermessungsdirektor

Für die Erarbeitung des Planentwurfs

Essen, den 25. August 1969 gez. Hirt Vermessungsdirektor

Gehört zur Verfügung vom 14. Juni 1971
Az I B3 – 1254 (L. 3svR 1)
Landesbaubehörde Ruhr
I. A.
(L. 8.1) gez. Amtt
Oberregierungs- und -baurat