



DORTMUND 1:20000

Richtwertkarte 1977

herausgegeben vom Gutachterausschuß für Grundstückswerte bei der Stadt Dortmund

Ermittlungsstichtag 31.12.1976

Richtwert in DM/m²

Richtwert ist ein Kostenwert ermittelte durchschichtliche Baustufen für ein Gebiet mit im wesentlichen gleichen Nutzung- und Wertverhältnissen zu dem Gebiet mit der Bemessung. Dieser Ergabewert ist ein Kostenwert (nicht ein Preiswert). Er wird durch die Ermittlung des Richtwertes für ein Grundstück (Richtwert) auf Grundlage der durch die Ermittlung des Richtwertes festgestellten Grundstücks- und Baubedingungen ermittelt. Der Richtwert ist ein Kostenwert, der für ein Grundstück durch die Ermittlung des Richtwertes festzustellen ist. Er wird durch die Ermittlung des Richtwertes festzustellen ist.

Grundstückskarte	50 m Maßstab
Für Mietwohnungen (MW)	40 m Maßstab
Für sonstige Wohnungen (SW)	
allgemeines (GA)	
Für Mietwohnungen (MW)	25 m Maßstab
allgemeines (GA)	
allgemeines (GA)	
Für Mietwohnungen (MW)	25 m Maßstab
allgemeines (GA)	
allgemeines (GA)	